

ZAB.410.425.2016.RP



Brzeg, 10.11.2016 r.

Gmina Grodków
ul. Warszawska 29
49-200 Grodków

16 P. III. J.

Dotyczy: pisma w sprawie uzgodnienia projekt przebudowy remizy OSP, położonej na działkach nr 192 i 193/2 w miejscowości Gałązeczycze.

W odpowiedzi na w/w pismo z dnia 27.10.2016 r., data wpływu 02.11.2016 r., Starosta Brzeski, w zakresie zgodności inwestycji z wytycznymi konserwatorskimi zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (mpzp) oraz stwierdzenia ewentualnego pogorszenia stanu zachowania zabytków, opiniuję w następujący sposób przedmiotową inwestycję:

- akceptuję projekt przebudowy remizy OSP, położonej na działkach nr 192 i 193/2 w miejscowości Gałązeczycze

Budynek remizy został umieszczony w wykazie zabytków nieruchomych przewidzianych do ujęcia w ewidencji zabytków na terenie gm. Grodków. Wykaz przekazany do gmin pismem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Opolu nr RZ-SO-4300-5/10 z dnia 3 grudnia 2010 r. Budynek znajduje się również w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, wyznaczonej na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestor przedstawił projekt przebudowy remizy OSP. m.in. w zakresie wykonania termoizolacji budynku wraz z nową kolorystyką, autorstwa inż. Józefa Śliwki (Grodków, październik 2016 r.).

Wydanie pozytywnej opinii warunkuje się zastosowaniem przy pokryciu dachu materiału zbliżonego wyglądem do pierwotnego np. blachy na rąbek lub blachy trapezowej typ T-7 w kolorze ciemnografitowym. Dopuszcza się zastosowanie blachy równoważnej dla typu T-7 (zbliżone parametry) po uzgodnieniu ze służbami konserwatorskimi. Nową kolorystkę należy wykonać wg schematu: pokrycie wieży – kolor szary/ciemnoszary; ściany murowane – kolor jasnoszary.

Ze względu na zapisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami a także wytyczne mpzp prace należy prowadzić wg dopuszczonego w nich zakresu oraz przy uwzględnieniu wytycznych konserwatorskich

STAROSTA
Maciej Stefański

Otrzymuje:

- ① Urząd Miejski w Grodkowie, ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Brzegu, Wydział Budownictwa; ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Opolu, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole

aa.

Pismo sporządził: Radosław Preis

ZAB.410.433.2016.RP

16 R. III. g. u.

Urząd Miejski
w Grodkowie
Wpłynęło dnia:

2016 -11- 17

Brzeg, dnia 14.11.2016 r.

POSTANOWIENIE

Zat.: 15538/16
Podpis: [podpis]

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23), art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290) art. 8, ust. 3 w związku z art. 7 Ustawy z dnia 18 marca 2010r. o zmianie uchwały o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2010r. nr 75, poz. 474); art. 7 pkt 4. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2014r., poz. 1446 z późn. zm.), a także w związku z porozumieniem z dnia 25 maja 2011r. w sprawie powierzenia Powiatowi Brzeskiemu przez Wojewodę Opolskiego, prowadzenia niektórych spraw z zakresu administracji rządowej, należących do właściwości Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 69, poz. 875 oraz z 2016 roku, poz. 1377),

po rozpatrzeniu wniosku: Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Brzegu (pismo nr B.6740.2.137.2016.MD); z dnia: 07.11.2016r.; wpływ: 07.11.2016r.; w sprawie: uzgodnienia projektu budowlanego przebudowy remizy OSP, położonej na działkach nr 192 i 193/2 w miejscowości Gałączyce; w postępowaniu prowadzonym na wniosek: Gminy Grodków; ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków

STAROSTA BRZESKI

postanawia

uzgodnić projekt przebudowy remizy OSP, położonej na działkach nr 192 i 193/2 w miejscowości Gałączyce, autorstwa inż. Józefa Śliwki (Grodków, październik 2016 r.)

warunki konserwatorskie:

- Przy pokryciu dachu należy zastosować materiał zbliżony wyglądem do pierwotnego np. blachę na rąbek lub blachę trapezową typ T-7 w kolorze ciemnografitowym. Dopuszcza się zastosowanie blachy równoważnej dla typu T-7 (zbliżone parametry) po uzgodnieniu ze służbami konserwatorskimi;
- Nową kolorystkę należy wykonać wg schematu: pokrycie wieży – kolor szary/ciemnoszary; ściany murowane – kolor jasnoszary;

Uzasadnienie

Przedmiotowy budynek został umieszczony w wykazie zabytków nieruchomych przewidzianych do ujęcia w ewidencji zabytków na terenie gm. Grodków. Wykaz przekazano do gmin pismem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Opolu nr RZ-SO-4300-5/10 z dnia 3 grudnia 2010 r. Znajduje się on również w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, wyznaczonej na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Z przedłożonego wniosku oraz dokumentacji wynika, iż inwestor zamierza przebudować istniejący budynek remizy m.in. w zakresie wykonania termoizolacji budynku wraz z nową kolorystyką.

Nie wnosi się sprzeciwu do przedstawionego projektu autorstwa inż. Józefa Śliwki (Grodków, październik 2016 r.). Ze względu na potrzebę zachowania zabytkowego charakteru budynku wprowadza się warunki konserwatorskie.

Uwzględniając powyższe Starosta Brzeski stwierdza, że ww. zamierzenie może zostać dopuszczone do realizacji.

Zgodnie z treścią przytoczonego uzasadnienia postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia (art. 106 § 5, art. 141, a także art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 w zw. z art. 144 k.p.a.).



STAROSTA
[podpis]
Maciej Stefański

Otrzymują (za potwierdzeniem odbioru):

1. Starostwo Powiatowe w Brzegu, Wydział Budownictwa; ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Grodkowie; ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Opolu, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole

aa.

Pismo sporządził: Radosław Preis